

Métiers de l'immobilier

Taux de réponse

Diplômés	18
Répondants	9
Taux de réponse	50 %

Situation principale au 01-12-2011

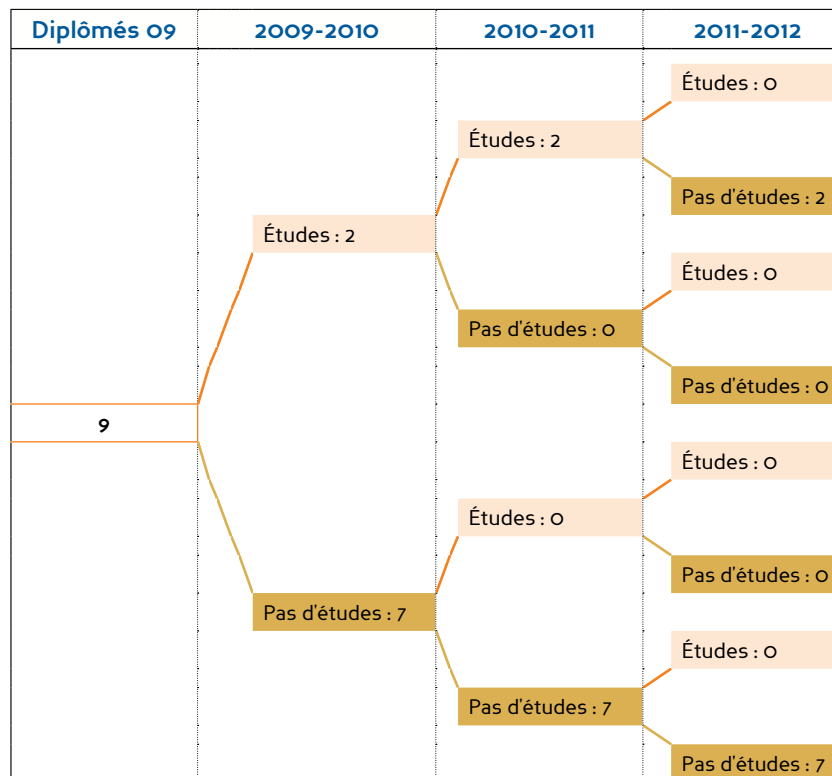
Situation principale au 01-12-2011	Effectifs
Emploi	9
Recherche d'emploi	0
Inactivité	0
Poursuite / reprise d'études	0
Non réponse	0
Total	9

Profil des répondants

Sexe	Effectifs
Hommes	1
Femmes	8
Total	9

Baccalauréat	Effectifs
ES	6
L	0
S	0
Bac Techno	3
Bac Pro	0
Autre	0
Total	9

Parcours depuis l'obtention du diplôme



Remarque : Lorsque le nombre de diplômés varie par rapport à 2009, cela est lié à l'absence de réponse de la part des diplômés.

Poursuite d'études : Nature et spécificité des diplômes préparés après la licence professionnelle

Parmi les 9 diplômés qui ont répondu à l'enquête, 2 (22 %) ont poursuivi des études durant au moins une année entre 2009-2010 et 2011-2012.

2009-2010 : 2 en Master;
2010-2011 : 2 en Master;
2011-2012 : Aucune étude;

Note méthodologique

L'enquête sur les diplômés 2009 de licence professionnelle de l'université de Haute-Alsace a été réalisée du 1^{er} décembre 2011 au 30 mars 2012 par l'ORESIPE. Le questionnaire utilisé est en partie imposé par la Direction générale de l'enseignement supérieur et de l'insertion professionnelle (DGESIP). Les réponses ont essentiellement été collectées par le biais d'un questionnaire en ligne suivi de relances téléphoniques.

Définitions

Emplois stables : Il s'agit d'emplois sur contrat à durée indéterminée, de titulaires de la fonction publique et de travailleurs indépendants ou libéraux.

Emplois précaires : Il s'agit d'emplois sur contrat à durée déterminée, sur contrat intérimaire, sur contrat aidé...

Revenu net mensuel : correspond au salaire net mensuel avec les primes et le 13^e mois en € hors temps partiel des emplois situés en France et, entre parenthèse, à l'étranger. A titre indicatif, le SMIC mensuel net au 1^{er} décembre 2011 était de 1 095€.

Le revenu net mensuel médian sépare la population en deux parts égales.

NB : le nombre de diplômés en poursuites ou reprises d'études (en situation principale) au 1^{er} décembre 2011 peut différer des diplômés se déclarant en études en 2011-2012.

Les résultats des études et enquêtes de l'ORESIPE sont consultables et téléchargeables sur www.uha.fr rubrique "Formations - Parcours et devenir des étudiants (ORESIPE)"

La formation

Avis sur la formation reçue

Avis sur la formation reçue	Effectifs
Très satisfaisante	1
Satisfaisante	7
Peu satisfaisante	0
Pas satisfaisante	0
Non réponse	1
Total	9

Adéquation emploi et ...

Adéquation emploi et ...	1 ^{er} emploi	Emploi 01-12-11
... niveau de qualification	Oui	6
	Non	3
	Non réponse	0
... secteur disciplinaire	Oui	9
	Non	0
	Non réponse	0

Comparaison du 1^{er} emploi et de l'emploi occupé au 01-12-2011

Mode d'obtention	1 ^{er} emploi	Emploi 01-12-11	Type de contrat	1 ^{er} emploi	Emploi 01-12-11	Type d'employeurs	1 ^{er} emploi	Emploi 01-12-11
Suite à un stage intégré dans vos études	4	4	Emplois stables	5	7	Entreprise publique ou privée	7	7
Suite à la réussite à un concours	0	0	Emplois précaires	4	2	Fonction publique	1	1
Par pôle emploi	0	0	Non réponse	0	0	Association	0	0
Par une annonce dans la presse	1	1	Total	9	9	Prof. libérale ou indépendante	0	0
Par une annonce sur un site web de l'université	0	0	Revenu net mensuel	1^{er} emploi	Emploi 01-12-11	Non réponse	1	1
Par une annonce sur un site web de l'entreprise	0	1	Médiane	1234 (-) €	1536 (-) €	Total	9	9
Par votre réseau relationnel	1	1	Minimum	1192 (-) €	1192 (-) €	PCS	1^{er} emploi	Emploi 01-12-11
Par approche directe : candidature spontanée...	0	0	Maximum	517 (-) €	2500 (-) €	Ingénieurs - Cadres	1	1
En créant ou reprenant une entreprise	0	0	Moyenne	1337 (-) €	1665 (-) €	Professions intermédiaires	4	4
Par un cabinet de recrutement, agence d'intérim	1	0	Concernés	7 (-)	8 (-)	Ouvriers - Employés	4	4
Par une annonce sur un site dédié à l'emploi	2	2	Taille de l'entreprise ou administration	1^{er} emploi	Emploi 01-12-11	Non réponse	0	0
Par une association d'anciens diplômés	0	0	1 salarié (vous-même)	0	0	Total	9	9
Non réponse	0	0	Entre 2 et 9 salariés	3	2	Localisation géographique	1^{er} emploi	Emploi 01-12-11
Total	9	9	Entre 10 et 49 salariés	4	5	Alsace	6	7
Quotité travaillée	1^{er} emploi	Emploi 01-12-11	Entre 50 et 249 salariés	1	0	Reste de la France	2	2
Temps plein	9	9	Plus de 250 salariés	1	2	Étranger	0	0
Temps partiel	0	0	Non réponse	0	0	Non réponse	1	0
Non réponse	0	0	Total	9	9	Total	9	9
Total	9	9						
Travail à temps partiel choisi	0	0						

Répertoire des secteurs d'activités, des emplois occupés et des compétences exercées au 01-12-2011

Secteurs d'activités

- Autres activités (3 diplômés)
- Commerce, transports, hébergement et restauration - Administration publique - Activités spécialisées, scientifiques et techniques - Construction (1 diplômé)

Liste des emplois occupés

- Assistant administratif et commercial
- Assistant de gestion locative
- Conseiller en immobilier
- Conseiller accueil dans un établissement bancaire
- Gestionnaire de copropriétés
- Instructrice en droit des sols
- Négociateur VRP dans l'immobilier
- Négociateur location

Compétences exercées

- Gestion locative, préparation des commissions d'attribution des logements sociaux, contentieux, veille juridique
- Tâches administratives, suivi des dossiers clients (de la signature du contrat de réservation à la livraison de l'appartement), montage des programmes (relations avec les bureaux d'études, les architectes...), montage des dossiers administratifs (demande de permis, assurances...)
- Gestion d'un portefeuille de 150 appartements
- Prospections; mandats de vente; visites; négociations; ventes; préparation compromis de vente; suivi du financement
- Accueil des clients et conseils bancaires
- Gestion du quotidien des copropriétés : assurer le suivi technique, juridique, gérer les sinistres, tenir

- les assemblées générales, appliquer les décisions prises lors de celles-ci
- Application du droit de l'urbanisme réglementaire (instruction de l'ensemble des autorisations d'urbanisme, renseignements des pétitionnaires, des notaires...) et de l'urbanisme opérationnel (projet de ZAC, réalisation d'un projet d'intérêt général d'éco-cité, mise en œuvre des différentes procédures d'urbanisme...)
 - Recherche de biens à vendre, suivi juridique et financier des compromis, accompagnement des acheteurs, ventes de biens immobiliers
 - Prise de RV; visites d'appartements; constitution des dossiers; étude de solvabilité; rédaction des baux et signature; états des lieux d'entrée et de sortie